

OPIS TECHNICZNY

I. Przedmiar robót

Obiekt: Ułożenie kostki brukowej oraz wykonanie schodów zewnętrznych na terenie działki 1511 w Domu Pomocy Społecznej w Lelowie, ul. Szczekocińska 19, 42-235 Lelów

Kod: CPV – 45215210 – 2 Roboty budowlane w zakresie domów opieki społecznej (PKOB:EX 1130)

Budowa: Dom Pomocy Społecznej, ul. Szczekocińska 19, 42-235 Lelów

Inwestor: Dom Pomocy Społecznej, ul. Szczekocińska 19, 42-235 Lelów

Sporządził: Krzysztof Molenda – Zastępca Dyrektora

Data opracowania: czerwiec 2026 r.

II. Stan istniejący

Obecnie na terenie działki 1511 w Domu Pomocy Społecznej w Lelowie jest usytuowany stary chodnik wybudowany w roku 2000, który jest już mocno wyeksploatowany. Stan techniczny ciągu pieszego zagraża bezpieczeństwu mieszkańców Domu Pomocy Społecznej. Ponadto uniemożliwia przemieszczanie się osób na wózkach. Ogranicza to w dużym stopniu dotarcie niepełnosprawnych mieszkańców do kaplicy od strony zewnętrznej co może również skutkować bezpośrednim narażeniem ich zdrowia.

III. Stan projektowany

Ułożenie nowej kostki brukowej na ciągu pieszych działki 1511 Domu Pomocy Społecznej w Lelowie wraz z demontażem starego bruku oraz montażem nowych schodów zewnętrznych.

IV. Zakres robót

1. demontaż istniejących schodów – 2,25 m²,
2. demontaż i skucie ciągów pieszych wykonanych z betonu oraz kostki brukowej – ok. 90 m²,
3. demontaż krawężników betonowych – 20 mb,

4. wykonanie podbudowy o grubości 25 cm z kruszywa dolomitowego o frakcji 0,63 mm – ok.100 m²,
5. wymurowanie obramowań w postaci krawężników betonowych – 20 mb,
6. wykonanie schodów zewnętrznych ze stopni betonowych firmy Kost-Bet w kolorze Mocca Rossano o szerokości 4,5 m x 0,5 m – 2,25 m²
7. wykonanie odwodnienia liniowego na całej szerokości zejścia ze schodów – 4,5 mb,
8. ułożenie kostki brukowej firmy Kost -Bet, **Rossano color Mix A8 Mocca** na podsypce piaskowo-cementowej - ok. 100 m²,
9. przywrócenie terenu po zakończeniu prac do stanu pierwotnego.

VI. Postanowienia końcowe

Wymagana jest wizja lokalna przed złożeniem oferty cenowej w celu zapoznania się z rzeczywistymi warunkami realizacji zamówienia.

DOM POMOCY SPOŁECZNEJ
w ŁĘŁOWIE
DYREKTOR

mgr Alicja Grzegorzczuk

